

证券代码：603978

证券简称：深圳新星

公告编号：2023-004

债券代码：113600

债券简称：新星转债

深圳市新星轻合金材料股份有限公司 关于全资子公司竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、交易概述

近日，深圳市新星轻合金材料股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司赣州市松立新能源装备有限公司（以下简称“松立公司”）通过竞拍的方式以人民币 189.50 万元取得全南县自然资源局挂牌出让的宗地编号为“DBI2022025”的国有建设土地使用权，宗地面积 29,366.40 平方米，并与全南县自然资源局签订了《国有建设用地使用权出让合同》（合同编号：36072920221213022）。

依据《上海证券交易所股票上市规则》相关内容，上述事项无需提交公司董事会和股东大会审议。本次交易不构成关联交易，亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、交易标的基本情况

- 1、出让人：全南县自然资源局
- 2、出让宗地编号：DBI2022025
- 3、宗地位置：全南县城厢镇镇仔村松岩公司西北侧地块
- 4、宗地面积：29,366.40 平方米
- 5、规划用途：工业用地
- 6、出让年限：50 年
- 7、出让价款：189.50 万元

三、本次交易对公司的影响

松立公司目前处于筹建期，未开展实际经营业务，本次取得上述地块的土地使用权，将用于满足松立公司新项目生产建设的需要。本次竞拍土地使用权的资

金来源为公司自有资金，不会影响公司现有主营业务的正常开展，不会对公司财务状况及经营业绩产生重大影响，也不存在损害公司及股东利益的情形。

四、风险提示

松立公司后续将按合同约定的各项指标进行厂房建设，项目建设过程中可能受有关部门审批手续、国家或地方有关政策调整等不可抗力因素的影响，项目实施进度存在一定的不确定性。

公司将及时跟进后续进展情况，按照《公司章程》等相关规定履行相应的审议程序及信息披露义务。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

五、备查文件

- 1、《国有建设用地使用权出让合同》

特此公告。

深圳市新星轻合金材料股份有限公司董事会

2023年1月7日